



| UNIVERSIDAD DEL MAR  |                         |                         |   |                         |                         |
|--|-------------------------|-------------------------|---|-------------------------|-------------------------|
| Estado de Situación Financiera Detallado - LDF   |                         |                         |   |                         |                         |
| Al 31 de Diciembre de 2023 y al 31 de Marzo de 2024                                      |                         |                         |   |                         |                         |
| (PESOS)  |                         |                         |   |                         |                         |
| Concepto   | 31 de Diciembre de 2023 | 31 de Diciembre de 2024 | Concepto  | 31 de Diciembre de 2023 | 31 de Diciembre de 2024 |
| <b>ACTIVO</b>  |                         |                         | <b>PASIVO</b>   |                         |                         |
| <b>Activo Circulante</b>   |                         |                         | <b>Pasivo Circulante</b>  |                         |                         |
| <b>Efectivo y Equivalentes</b>   | <b>39,796,138</b>       | <b>33,058,363</b>       | <b>Cuentas por Pagar a Corto Plazo</b>  | <b>23,288,715</b>       | <b>25,830,147</b>       |
| Efectivo   |                         |                         | Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo  |                         |                         |
| Bancos/Tesorería   | 17,915,897              | 18,152,956              | Proveedores por Pagar a Corto Plazo   | 0                       | 0                       |
| Bancos/Dependencias y Otros  |                         |                         | Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo                             |                         |                         |
| Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)   | 21,880,240              | 14,905,406              | Participaciones y Aportaciones por Pagar a Corto Plazo                              |                         |                         |
| Fondos con Afectación Específica   |                         |                         | Transferencias Otorgadas por Pagar a Corto Plazo                                    | 9,259                   | 5,051,763               |
| Depositos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración                           |                         |                         | Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública por Pagar a Corto Plazo    |                         |                         |
| Otros Efectivos y Equivalentes   |                         |                         | Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo                                | 3,621,906               | 5,952,747               |
| <b>Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes</b>  | <b>7,524,477</b>        | <b>11,585,215</b>       | Devoluciones de la Ley de Ingresos por Pagar a Corto Plazo                          |                         |                         |
| Inversiones Financieras de Corto Plazo   |                         |                         | Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo   | 19,657,550              | 14,825,637              |
| Cuentas por Cobrar a Corto Plazo   | 41,867                  | 41,867                  | <b>Documentos por Pagar a Corto Plazo</b>   | <b>0</b>                | <b>0</b>                |
| Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo   | 7,471,364               | 11,520,920              | Documentos Comerciales por Pagar a Corto Plazo                                      |                         |                         |
| Ingresos por Recuperar a Corto Plazo   | 11,246                  | 22,428                  | Documentos con Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo              |                         |                         |
| Deudores por Anticipos de la Tesorería a Corto Plazo                                     |                         |                         | Otros Documentos por Pagar a Corto Plazo  |                         |                         |
| Préstamos Otorgados a Corto Plazo  |                         |                         | <b>Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo</b>                      | <b>0</b>                | <b>0</b>                |
| Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo                           |                         |                         | Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública   |                         |                         |
| <b>Derechos a Recibir Bienes o Servicios</b>   | <b>2,695,120</b>        | <b>2,249,366</b>        | Porción a Corto Plazo de Arrendamiento Financiero                                   |                         |                         |
| Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Servicios a Corto Plazo | 2,695,120               | 12,960                  | Títulos y Valores a Corto Plazo   |                         |                         |
| Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Inmuebles y Muebles a Corto Plazo       |                         |                         | <b>Pasivos Diferidos a Corto Plazo</b>  | <b>0</b>                | <b>0</b>                |
| Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Intangibles a Corto Plazo               |                         |                         | Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo                                      |                         |                         |
| Anticipo a Contratistas por Obras Públicas a Corto Plazo                                 | 0                       | 2,236,406               | Intereses Cobrados por Adelantado a Corto Plazo                                     |                         |                         |
| Otros Derechos a Recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo                                |                         |                         | Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo   |                         |                         |
| <b>Inventarios</b>   | <b>0</b>                | <b>0</b>                | <b>Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo</b>     | <b>0</b>                | <b>0</b>                |
| Inventario de Mercancías para Venta  |                         |                         | Fondos en Garantía a Corto Plazo  |                         |                         |
| Inventario de Mercancías Terminadas  |                         |                         | Fondos en Administración a Corto Plazo  |                         |                         |
| Inventario de Mercancías en Proceso de Elaboración                                       |                         |                         | Fondos Contingentes a Corto Plazo   |                         |                         |
| Inventario de Materias Primas, Materiales y Suministros para Producción                  |                         |                         | Fondos de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos a Corto Plazo                 |                         |                         |
| Bienes en Tránsito   |                         |                         | Otros Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo               |                         |                         |
| Almacenes  | 6,555,466               | 6,673,313               | Valores y Bienes en Garantía a Corto Plazo  |                         |                         |
| <b>Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes</b>                         | <b>0</b>                | <b>0</b>                | <b>Provisiones a Corto Plazo</b>  | <b>0</b>                | <b>0</b>                |
| Estimaciones para Cuentas Incobrables por Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes     |                         |                         | Provisión para Demandas y Juicios a Corto Plazo                                     |                         |                         |
| Estimación por Deterioro de Inventarios  |                         |                         | Provisión para Contingencias a Corto Plazo  |                         |                         |
| <b>Otros Activos Circulantes</b>   | <b>0</b>                | <b>0</b>                | Otras Provisiones a Corto Plazo   |                         |                         |
| Valores en Garantía  |                         |                         | <b>Otros Pasivos a Corto Plazo</b>  | <b>0</b>                | <b>0</b>                |
| Bienes en Garantía (excluye depósitos de fondos)   |                         |                         | Ingresos por Clasificar   |                         |                         |
| Bienes Derivados de Embargos, Decomisos, Aseguramientos y Dación en Pago                 |                         |                         | Recaudación por Participar  |                         |                         |
| Adquisición con Fondos de Terceros   |                         |                         | Otros Pasivos Circulantes   |                         |                         |
| <b>Total de Activos Circulantes</b>  | <b>56,571,201</b>       | <b>53,566,257</b>       | <b>Total de Pasivos Circulantes</b>   | <b>23,288,715</b>       | <b>25,830,147</b>       |
| <b>Activo No Circulante</b>  |                         |                         | <b>Pasivo No Circulante</b>   |                         |                         |
| Inversiones Financieras a Largo Plazo  |                         |                         | Cuentas por Pagar a Largo Plazo   |                         |                         |
| Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo                                 |                         |                         | Documentos por Pagar a Largo Plazo  |                         |                         |
| Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso                            | 457,508,524             | 448,337,345             | Deuda Pública a Largo Plazo   |                         |                         |
| Bienes Muebles   | 125,019,387             | 119,544,977             | Pasivos Diferidos a Largo Plazo   | 298,987                 | 298,987                 |
| Activos Intangibles  | 3,112,096               | 3,112,096               | Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo         |                         |                         |
| Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes                               | -79,882,719             | -78,056,658             | Provisiones a Largo Plazo   |                         |                         |
| Activos Diferidos  |                         |                         | <b>Total de Pasivos No Circulantes</b>  | <b>298,987</b>          | <b>298,987</b>          |
| Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes                             |                         |                         | <b>Total del Pasivo</b>   | <b>23,587,702</b>       | <b>26,129,133</b>       |
| Otros Activos no Circulantes   |                         |                         | <b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>  |                         |                         |
| <b>Total de Activos No Circulantes</b>   | <b>506,757,288</b>      | <b>492,937,760</b>      | <b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>                                      | <b>31,213,776</b>       | <b>30,774,976</b>       |
| <b>Total del Activo</b>  | <b>562,328,490</b>      | <b>546,504,017</b>      | Aportaciones  |                         |                         |
|  |                         |                         | Donaciones de Capital   |                         |                         |
|  |                         |                         | Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio                                     | 31,213,776              | 30,774,976              |
|  |                         |                         | <b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>   | <b>507,527,011</b>      | <b>489,599,907</b>      |
|  |                         |                         | Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)  | 11,319,787.00           | 14,983,258              |
|  |                         |                         | Resultados de Ejercicios Anteriores   | 441,698,187             | 420,107,611             |
|  |                         |                         | Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores                              | 54,509,037              | 54,509,037              |
|  |                         |                         | <b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b> | <b>0</b>                | <b>0</b>                |
|  |                         |                         | Resultado por Posición Monetaria  |                         |                         |
|  |                         |                         | Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios                                     |                         |                         |
|  |                         |                         | <b>Total Hacienda Pública/Patrimonio</b>  | <b>538,740,788</b>      | <b>520,374,883</b>      |
|  |                         |                         | <b>Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio</b>                               | <b>562,328,489</b>      | <b>546,504,016</b>      |